

Sommereksamen 2013

Ordinær eksamen

Skriftlig prøve: 4620610030 Erhvervsret

Varighed: 3 timer

Hjælpe midler: Alle

---

*Der er 2 opgaver - ved karaktergivning vægter hver opgave 50 %*

### **OPGAVE 1**

Frederikke Mikkelsen var ansat som sælger i elektronikforretningen "EF", som bl.a. sælger computere, programmer, spil, mobiltelefoner og meget andet indenfor IT-udstyr. En torsdag eftermiddag kom Torsten Madsen ind i forretningen for at se på en ny computer. Han så bl.a. på en Acer Aspire V5, som var prismærket til 4.995 kr. Efter at have hørt på Frederikkes lovprisninger af den tynde elegante PC besluttede Torsten sig for at købe den, og stor var derfor skuffelsen, da Torsten ved kassen fik at vide, at der var tale om en fejl på prisskiltet, og at den rigtige pris var 5.995 kr. Frederikke havde ikke kontrolleret prisen, før hun solgte PC'en til Torsten.

1. Er "EF" forpligtet til at sælge PC'en til Torsten for 4.995 kr.?
2. Hvis Frederikke, for at få lidt gang i salget, har lovet, at PC'en kan mere end den i virkeligheden kan, kan Torsten så komme ud af købsaftalen?

Senere samme dag kom Ulla Uhrs ind i forretningen. Hun var 15 år og netop konfirmeret, og havde i konfirmationsgave fået 1000 kr. af sin morfar. Disse penge ville Ulla bruge til køb af en smart lille "Samsung Galaxy Note 8". Desværre kostede vidunderet 3.190 kr. Problemet blev dog løst ved, at Ulla betalte de 1000 kr. i udbetaling, og resten skulle afdrages med 300 kr. pr. md. de næste 10 måneder. Da Frederikke spurgte, om Ulla var myndig, svarede Ulla "ja". Dagen efter opdagede Ullas mor "Samsung Galaxyen", og var alt andet end begejstret! Hun ønskede, at handlen skulle gå tilbage, hvorimod "EF" mente, at handlen med Ulla var bindende.

3. Vurdér, om der er indgået en bindende aftale?

I raseri over udsigten til evt. at skulle tilbagelevere den smarte "Galaxy Note" kastede Ulla den i toilettet, med det resultat, at den blev ødelagt og ikke kunne tilbageleveres i samme stand, som den var modtaget.

4. Redegør for det erstatningsretlige opgør.

Indehaveren af "EF" var meget utilfreds med Frederikkes håndtering af de to episoder, og da der også tidligere havde været klager over Frederikkes arbejde, valgte man at afskedige hende med det sædvanlige opsigelsesvarsel, som var 3 måneder. Frederikke fik besked på, at hun i

opsigelsesperioden ikke måtte sælge varer til kunderne, men blot skulle hjælpe til på lageret og sætte varer på hylder og lignende. Alligevel faldt Frederikke for fristelsen, og solgte et 46" SONY LED-TV til en kunde. Frederikke solgte TV'et med 10 % rabat på trods af, at de almindelige sælgere i forretningen havde fået forbud mod at give kunderne rabat. Da indehaveren af "EF" erfarede dette, blev han rasende og gjorde gældende, at Frederikke ikke gyldigt kunne indgå aftalen.

5. Vurdér om indehaveren af "EF" har ret.

Da Frederikke ved arbejdstids ophør i bil kørte hjem fra arbejdet, slog en cyklist pludselig et sving ud midt på vejen. Det skete netop som Frederikke var ved at overhale cyklisten, og Frederikke havde ingen chance for at undgå påkørsel. Cyklisten lå blødende på vejen, og blandt den hurtigt sammenstimlede flok af nysgerrige og chokerede mennesker fik en af tilskuerne et ildebefindende på grund af synet og stemningen i øvrigt. Tilskueren besvimed, og fik i faldet åbent kraniebrud med sygehusindlæggelse og fravær fra arbejdet som følge.

6. Vurdér om den tilskadekomne cyklist og tilskuer kan få erstatning, og hvem kravene eventuelt kan rettes imod.

Kort tid efter alle disse strabadser erklæredes "EF" konkurs, og Frederikke, som ikke havde fået løn de sidste 2 måneder var nu i vildrede.

7. Hvordan er hun stillet i forbindelse med konkursen?

## OPGAVE 2

Frugtavler Gerda Grøn henvendte sig i marts måned 2013 til den førende frugtekspert Benny Birk i Bogense om køb af 100 frugttræer af den saftige og yderst populære æblesort "Clara Cox". Gerda Grøn skulle bruge træerne i forbindelse med efterårets kommende høst og i den forbindelse imponere sin store konkurrent Elsa Elshof fra Tyskland under en reception hos Gerda Grøn i oktober måned.

Gerda Grøn og Benny Birk aftalte, at træerne, som skulle transporteres i en lufttæt kølebil, skulle leveres "franco" på Gerda Grøns store frugtplantage i Thyborøn ultimo april. Købesummen, som fastsattes til 23.000 kr., betalte Gerda Grøn straks. Gerda Grøn, der nu var yderst begejstret over at kunne vælte Elsa Elshof af pinden, hyrede straks altnuligmanden Max Muldvarp og betalte denne 10.000 kr. for at rydde et endnu ubenyttet areal i frugtplantagen og gøre jorden "planteklar".

Den 25. april lastede Benny Birk omhyggeligt og skånsomt de 100 træer ind i kølebilen og sendte sin trofaste chauffør Troels Truck af sted med dem - kurs mod Thyborøn. Mens Troels Truck sad og nynnede med på sin yndlingsang i radioen, eksploderede dækket på den forankørende lastbil pludselig, og lastbilen væltede om på siden. Da det viste sig, at den forankørende lastbil var læsset med grise, opstod der et stort kaos på motorvejen. Grisene løb rundt alle vegne, og der endte med at gå 5 timer inden køen var afviklet.

Da Troels Truck sent på eftermiddagen nåede frem til Gerda Grøns frugtplantage i Thyborøn, viste det sig, at to slanger til kølebilen var gnavet over. Dette havde resulteret i, at samtlige træer var blevet overophedede og således totalt uanvendelige. Troels Truck undrede sig noget over, hvorledes dette var sket, men mindedes dog pludselig en af grisene fra ulykken, som gik meget velfornøjet rundt ved bagenden af hans kølebil.

Gerda Grøn, som var yderst misfornøjet over den ødelagte leverance, krævede nu købesummen på 23.000 kr. retur og forlangte de 10.000 kr., hun havde måttet betale Max Muldvarp for at rydde jorden til de pågældende træer, erstattet. Benny Birk bestred, at Gerda Grøn kunne kræve købesummen retur, da han ikke mente, at han var herre over den slags hændelser. I øvrigt anså han sig ikke forpligtet til at erstatte Gerda Grøn noget som helst.

### 1. Hvorledes skal tvisten afgøres?

Den næste morgen, da Gerda Grøn var på vej til bageren efter nogle lune morgenbasser, stødte hun tilfældigt ind i biavler Henning Honning. Hun fortalte ham om det uheldige forløb med de ødelagte "Clara Cox" træer, hvortil Henning Honning til Gerda Grøns store overraskelse kunne fortælle, at han netop havde en god ven, landmand Finn Frisk på Fyn, som lå inde med nogle af disse sjældne træer.

Gerda Grøn fik straks Henning Honning til at kontakte Finn Frisk, og Gerda Grøn og Finn Frisk indgik samme dag aftale om levering af "20 Clara Cox frugttræer i topkvalitet". Træerne skulle leveres på Gerda Grøns anden frugtplantage i Vordingborg den 30. april. Da leverancen ankom til Gerda Grøns frugtplantage den 30. april blev der kun aflæsset 7 frugttræer af mærket Clara Cox. I øvrigt kunne Gerda Grøn se, at træerne var i en yderst sølle stand; flere af træerne led af svampeangreb, grene var knækket og rødderne var udtørrede.

Hun kontaktede derfor straks Finn Frisk og gjorde ham opmærksom på de manglende træer samt på de leverede træers dårlige fatning. Finn Frisk, som havde fået det forkerte ben ud af sengen, sagde i halvsarkastisk tone, at lidt måtte være bedre end ingenting og at de pågældende træer bare skulle have lidt god varme og omsorg. Han så sig i øvrigt ikke forpligtet til at gøre mere ud af den handel.

### 2. Giv en begrundet redegørelse for retsstillingen mellem Gerda Grøn og Finn Frisk.

I de efterfølgende uger grublede Gerda Grøn meget over, hvorledes det nu skulle lykkes hende at imponere Elsa Elshof. Pludseligt en lun forårsaften faldt hun over en annonce i bladet "Frugt og grønt". I annoncen stod følgende: *"Sommerhus i naturskønne omgivelser sælges snarest muligt. Sommerhuset er beliggende ved Mols Bjerger og et helt ideelt køb for naturelskere med interesse for frugt og grønt. Kontakt Solvej Sol for nærmere oplysning".*

Gerda Grøn kontaktede straks Solvej Sol, og til Gerda Grøns store fryd og begejstring viste det sig, at der til grunden hørte en mark fyldt med æbletræer – lige præcis af mærket Clara Cox. Gerda Grøn begav sig straks af sted til Mols Bjerger for at indgå aftale om køb af sommerhuset. Gerda Grøn og Solvej Sol indgik samme dag aftale om køb af sommerhuset – også kendt som "Snerlen" – til en samlet købesum på 500.000 kr. Gerda Grøn overførte købesummen den

følgende morgen, men havde dog endnu ikke fået en skriftlig købekontrakt, men som Gerda Grøns bedstefar altid sagde "en aftale er en aftale". Imidlertid havde Solvej Sol helt andre planer, og så frem til en jordomrejse, hun længe havde forsøgt at spare op til.

Da ejendomsrådgiveren Hans Hus den efterfølgende dag henvendte sig til Solvej Sol og med stor iver og interesse ønskede at købe sommerhuset, så Solvej Sol sit snit til hurtigt at komme ud af Danmark med en god pose penge i hånden og indgik således aftale med Hans Hus om salg af sommerhuset. Hans Hus udskrev en check på 300.000 kr. og Solvej Sol anmeldte straks med sin digitale signatur ejerskiftet på "Snerlen" til tinglysningskontoret.

Da Gerda Grøn den følgende uge ankom til sommerhuset med arbejdshandskerne på, klar til at beskære de nyerhvervede frugttræer, blev hun stærkt forundret, da en masse håndværkere gik rundt på grunden. Midt i al tumulten fandt hun Hans Hus, og hele hændelsesforløbet kom nu for dagen. Både Gerda Grøn og Hans Hus hævdede nu at være retmæssige ejere af sommerhuset.

3. Hvorledes skal den opståede konflikt løses?