



SCHOOL OF BUSINESS AND SOCIAL SCIENCES
AARHUS UNIVERSITET

AU Aarhus/Herning

Sommereksamen 2021

Ordinær eksamen

Skriftlig prøve i: 46020DE009 – Erhvervsret, HD 1. del

Eksamensdag: tirsdag den 15. juni 2021

Varighed: 4 timer

Hjælpemidler: Alle

Alle karakterer vil være indtastet søndag den 4. juli 2021.

Adgang til den fagansvarlige eksamensvagt den første time

Den fagansvarlige eksamensvagt vil stå til rådighed den første time pr. e-mail. Efter denne time sender den fagansvarlige eksamensvagt et samlet svar på alle relevante henvendelser ud til de studerende via Blackboard.

Fagansvarlig eksamensvagt: Jørn Peder Nielsen, e-mail: jpn@ucrs.dk.

Tekniske problemer

Kontakt BSS IT på telefon 8715 0933 eller via mail: bss.it@au.dk.

Opgave 1: 40 %

Opgave 2: 35 %

Opgave 3: 25 %

Den angivne vægtning er vejledende og har alene til formål at angive, hvordan eksaminanderne kan disponere eksamenstiden.

I disse coronatider skal det understreges, at alle faktiske oplysninger i opgaverne skal lægges ubestridt til grund for løsningen, fx at alle domstole er åbne, at skifteretter og fogedretter holdes åbne, forretninger er åbne, at der er stærk frost osv. osv.

Opgave 1

Den 47-årige børnehavepædagog, Peter Sørensen, der boede i Lading ved Aarhus, havde siden 1999 handlet med heste ved siden af arbejdet som pædagog. De seneste år var indtjeningen som hestehandler ca. det femdobbelte af pædagoglønnen, og Peter Sørensen var efterhånden blevet en kendt mand i Jylland, når det drejede sig om køb/salg af heste.

Den 19. april 2021 købte Peter Sørensen en 4 år gammel pony, som hed "Rita", for 15.000 kr. Sælgeren, gymnasielektor Asbjørn Knudsen, boede 10 km uden for Tønder og havde i henhold til aftalen solgt hesten leveret FRANCO på Peter Sørensens bopæl den 20. april ved middagstid.

Under transporten fra Tønder til Lading, som fandt sted den 20. april tidligt på formiddagen og som blev foretaget af "Jysk Hestetransport A/S", fik "Rita" et føl. Peter Sørensen var af den klare opfattelse, at føllet tilhørte ham, mens Asbjørn Knudsen med samme sikkerhed var af den opfattelse, at føllet tilhørte ham. Hverken sælger eller køber var klar over, at "Rita" var med føl.

1.1. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Peter Sørensen og Asbjørn Knudsen.

Den 11. februar 2021 købte Peter Sørensen via nettet en varevogn til virksomheden, en Volvo V 90, årgang 2017 med indregistreringsnummer AY97425 for 270.000 kr. eksklusiv moms af bilforhandler Poul Hansen i Roskilde. Sælger skulle sørge for, at bilen blev sendt med jernbane fra Roskilde til Aarhus.

Sælgeren overgav bilen til DSB Gods i Roskilde den 12. februar, hvor frosten havde godt tag i Danmark. I dagene før og efter 12. februar målttes nattefrost ned til 18 minusgrader.

En medarbejder hos sælger glemte at komme frostvæske på bilens kølevandssystem, hvorfor motoren blev frostsprængt under transporten til Aarhus. Skaden på motoren beløb sig til ca. 35.000 kr. Sælgeren, Poul Hansen, var af den opfattelse, at køberen, Peter Sørensen, stod med hele problemet og var forpligtet til at betale den fulde købesum, mens køberen mente, at frostsprængningen ikke vedrørte ham, og at han kunne annullere den indgåede handel.

1.2. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Peter Sørensen og Poul Hansen.

I slutningen af december måned 2020 er Peter Sørensens lillebror, Jørn Sørensen, kommet i store økonomiske vanskeligheder. Jørn Sørensen har siden 2015 drevet forlystelsesetablissementet "Zigeunerhaven" i den sydlige del af Aarhus. "Zigeunerhaven" indeholder både restaurant, dansested og kabaret scene.

Med overtagelsesdag 1. januar 2021 køber Peter Sørensen "Zigeunerhaven" af Jørn Sørensen. Peter Sørensen er således ejer af "Zigeunerhaven", mens Jørn Sørensen fortsætter som ansat daglig leder af etablissementet. Peter Sørensen skal dog skrive alle kontrakter under.

I løbet af april måned er man næsten sikker på, at "Zigeunerhaven" kan lukke op for publikum den 1. juli 2021. Man er derfor gået i gang med at forberede opførelse af en cabaret forestilling, som først og fremmest skal bestå af musikunderholdning, hvorfor Peter Sørensen har ansat kapelmester Polle Poulsen med 8 mandsorkester og den kvindelige sangerinde Bente Kier.

For at gøre det hele lidt mere eksotisk har Peter Sørensen også ansat sin gamle skolekammerat Søren Nielsen, som de seneste 20 år har levet af at fremvise sin tamme sibiriske kæmpebjørn, "Fernando", i navnlig cirkus etableringer over hele Europa.

Den 12. juni afholdes der generalprøve, hvor Søren Nielsen med "Fernando" for første gang er med. Mens sangerinden Bente Kier sammen med orkesteret synger og spiller "Smilende Susie", kommer Søren Nielsen ind på scenen bagfra sammen med "Fernando". Da Bente Kier under sangen opdager den sibiriske kæmpebjørn, bliver hun så chokeret, at hun besvimer af skræk og falder om på scenen, brækker halebenet, får knubs i ansigtet og brækker venstre arm og i øvrigt får et chok. Bente Kier har på intet tidspunkt hørt om, at en bjørn skulle optræde i kabaretten, endsige at bjørnen var tam. Polle Poulsen er derimod vidende om, at bjørnen var tam og deltog i showet.

Da erstatningskravet er gjort op, (det lød i alt på 116.375,00 kr.), anlægger Bente Kier retssag mod Peter Sørensen, Polle Poulsen og Søren Nielsen om, at de solidarisk skal dømmes til at betale det nævnte beløb.

1.3. Giv en begrundet redegørelse for, hvilket udfald sagen bør få. Ingen hverken skadelidte eller skadevolderne har tegnet tingsforsikring eller summaforsikring.

I dagene op til påsken 2021 solgte Peter Sørensen to små ponyer til stormagasinet MEGA i Aarhus. Ponyerne skulle bruges i forbindelse med et påskespil på stormagasinet's åbne, flade tag på 6. etage. De to ponyer skulle være klar til afhentning hos Peter Sørensen mellem den 22. marts og den 26. marts. Betalingsbetingelsen var løbende måned + 30 dage.

Den 23. marts kl. ca. 11.30 ankommer to medarbejdere fra MEGA for at afhente de to ponyer. Efter at dyrene er sat op i to hestebokse i stormagasinet's bil, og MEGA's chauffør er ved at kvittere for modtagelsen af de to ponyer, hører Peter Sørensen i Aarhus lokalradio nyhedsudsendelse kl. 12.00, at MEGA netop kl. 10.00 er taget under rekonstruktionsbehandling ved Skifteretten i Aarhus og allerede nu kan siges at være dybt insolvent.

Peter Sørensen fortæller de to medarbejdere, hvad han netop har hørt i radioen, og han beder dem derfor læsse de to ponyer af øjeblikkeligt. Dette nægter de og kører af sted med ponyerne.

1.4. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Peter Sørensen.

Opgave 2

Den 68-årige møbelfabrikant, Hans Madsen, har siden 1981 opbygget en større møbelfabrikation, med 7 fabrikker spredt over hele Jylland. Hans Madsen er i gang med et generationsskifte, men arbejder dog stadig med i virksomheden. I løbet af foråret 2021 kommer han ud for følgende ubehagelige oplevelser:

Hændelse 1: Den 9. marts 2021 solgte Hans Madsens møbelfabrik i Skæggær ved Silkeborg 25 spiseborde, 110 stole til spisebordene, 126 senge og 126 sengeborde til den kendte møbelhandler Egon Andersen i København. Vedrørende levering blev det aftalt, at Hans Madsen skulle sørge for transport til København.

Mandag den 15. marts leverede Hans Madsens chauffør 5 spiseborde, 20 stole og 6 senge til Egon Andersen i forretningen i København. Samme dag sendte Egon Andersen en mail til Hans Madsen og oplyste, at han havde store problemer med lagerkapaciteten og gerne ville have udskudt leveringen af de resterende 20 spiseborde, 90 stole og 120 senge og 126 sengeborde. Madsen og Andersen indgik 15. marts aftale om, at møblerne foreløbigt skulle blive hos sælger. Dog skulle de stilles i et hjørne i Madsens store lagerhal, og det møbel, som stod forrest, blev udstyret med et skilt, hvorpå der stod: ”Disse møbler i dette hjørne tilhører møbelhandler Egon Andersen, København.”

Samme dag (15. marts) fremsendte Hans Madsen faktura på det samlede køb, og fakturabeløbet blev straks betalt af Egon Andersen. Egon Andersen meddelte også, at han nok tidligst i slutningen af april måned 2021 ville få plads til møblerne.

Hans Madsen hørte telefonisk fra Egon Andersen den 27. april, hvor det blev aftalt, at Egon Andersen fredag den 6. maj skulle komme på besøg hos Hans Madsen, dels for at drøfte deres gode samarbejdsrelationer og dels for at aftale, hvad der skulle ske med leveringen af de resterende møbler. Man indgik en ny samarbejdsaftale gældende for de næste 10 år, ligesom det blev aftalt, at Egon Andersen den 19. maj kl. 13.00 skulle afhente de resterende møbler.

Den 13. maj nedbrænder Hans Madsens møbelfabrik i Skæggær til grunden, alt er gået tabt, herunder også Egon Andersens møbler. Allerede 14. maj mailer Egon Andersen til Hans Madsen og meddeler, at den afgivne ordre (af 9. marts 2021) annulleres, og den allerede indbetalte købesum minus beløbet for de allerede leverede møbler tilbagebetales.

Dette nægter Hans Madsen, idet han meddeler, at møblerne har været anbragt på hans lager i køberens (Egon Andersens) interesse.

2.1. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Hans Madsen og Egon Andersen.

Hændelse 2: Hans Madsen bliver 70 år den 9. maj, og han har besluttet, at han nu, hvor sønnen Peter Madsen mere eller mindre har overtaget driften af møbelfabrikken, vil bruge meget mere tid på klaverspil. Han har et ”Andreas Christensen” klaver, men han har altid ønsket sig et flygel.

I løbet af april måned følger han meget nøje med i bl.a. i den Blå Avis (DBA), hvorledes priserne er på brugte flygler, især vil han gerne købe et ”Hornung & Møller” flygel.

Den 28. april ser han på DBAs hjemmeside en annonce indrykket af enkefru Maude Clausen om et flygel fra ”Hornung & Møller”, årgang 1992, størrelse 192 cm, sortlakeret. Prisen er 62.000 kr.

Den 29. april besøger Hans Madsen fru Clausen for at bese flyglet. Han er meget begejstret, og i løbet af en times tid har de indgået en handel. Hans Madsen får flyglet for 58.000 kr., og han skal selv sørge for transport af flyglet, mens fru Maude Clausen, på foranledning af sin søn, får indføjjet i købsaftalen, at ”flyglet sælges som beset.”

Hans Madsen får flyttet flyglet til sin bopæl, og det har fået en fin plads i husets hall. Lørdag/ søndag den 1. og 2. maj har Hans Madsen besøg af sin søster og svoger. Svogeren, Søren Sørensen, er uddannet koncertpianist fra Det kongelige Musikkonservatorium. Søren skal selvfølgelig prøvespille det nyindkøbte flygel. Søren kan med det samme høre og konstatere, at der er noget alvorligt galt med flyglet. Det stemmer ikke og kan ikke holde stemningen, hvilket ifølge Søren Sørensen er en alvorlig fejl, ligesom han søndag formiddag efter en grundigere undersøgelse af flyglet opdager, at flyglets stemmestok er løs, hvilket er hovedårsagen til, at flyglet ikke kan holde stemningen.

Allerede mandag den 3. maj får Hans Madsen besøg af en specialist (Horst Schmidt) fra flygelfirmaet Bösendorfer, for at denne skal se på flyglet. Horst Schmidt meddeler straks, at han er enig med Søren Sørensen i, at flyglet ”er aldeles ubrugeligt som musikinstrument for en privatperson”, og at reparation af flyglet vil koste ca. 38.000 kr.

Tirsdag den 4. maj meddeler Hans Madsen fru Clausen, at han ønsker at tilbagelevere flyglet mod til gengæld at få sine 58.000 kr. retur. Maude Clausen vil ikke acceptere dette, dels fordi flyglet er solgt ”som beset”, dels fordi hun ikke anede noget om en defekt stemmestok.

2.2. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Hans Madsen og Maude Clausen.

Opgave 3

Elinstallatør Erik Eriksen har siden 1998 drevet installationsvirksomhed i Borris med stor succes. Eriksen var en dygtig håndværker, men på grund af kraftig ordblindhed var han meget afhængig af hjælp fra sin kone, Herdis Eriksen, som arbejdede som oversygeplejerske på Herning Sygehus. Herdis hjalp med alt forefaldende kontorarbejde i installationsforretningen og stod også for regnskabet og udregnede tilbud i forbindelse med licitationer.

Den 4. januar 2021 indgik Erik Eriksens installationsforretning sponsoraftale med den nærmest beliggende professionelle håndboldklub. Sponsoratet beløb sig til 30.000 kr. pr. år og gav Erik Eriksen med familie ret til at gøre brug af en særlig VIP-ordning i forbindelse med afholdelse af hjemmekampe og at have et reklamebanner hængende på en gavlmur i sportshallen. Sponsoraftalen blev underskrevet 4. januar af Herdis, som også havde haft al kontakt med håndboldklubben. Første rate af sponsorkontrakten - 10.000 kr. - blev indbetalt den 1. februar om aftenen af Herdis, som denne aften var ved at rydde op i ubetalte regninger.

Håndboldklubben fremsender 12. april i henhold til sponsorkontrakten faktura på 2. og 3. rate, i alt 20.000 kr., som skal indbetales den 1. maj 2021 og den 1. juni 2021. Erik Eriksen protesterer over de fremsendte fakturaer og erklærer, at de ikke vil blive betalt, dels fordi Herdis ikke havde ret til at

underskrive en sponsorkontrakt, dels at hun uden hans samtykke havde betalt 1. rate den 1. februar og endelig, at han ikke havde gjort brug af VIP-ordningen.

Håndboldklubben svarer allerede 14. april, at den vil anlægge retssag, hvis pengene ikke indbetales ved forfaldstid den 1. maj. Håndboldklubben var af den klare opfattelse, dels at Herdis havde ret til at repræsentere installationsforretningen, og havde gjort det siden 1998, dels at hun og deres to fællesbørn, drengene Esben og Rune, havde benyttet VIP-ordningen. Erik Eriksen måtte indrømme, at han var bekendt med, at drengene havde været til 6 håndboldkampe og derfor havde benyttet sig af VIP-ordningen, men mente dog fortsat, at han ikke var forpligtet til at betale 2. og 3. rate, og at 1. rate skulle tilbagebetales. Håndboldklubben fastholdt, at alt skulle betales.

3.1. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Erik Eriksen og Håndboldklubben.

Erik Eriksen er den 27. maj kommet i et større skænderi med den lokale brugsuddeler, fordi han tirsdag den 25. maj var i Brugsen og så et tilbud på store, dybfrosne kammuslinger til en pris af 59,00 kr. pr. pakke. Men den 27. maj var prisen sat op til 98,00 pr. pakke.

Erik Eriksen havde i april måned været på et halvdagskursus i ”El-forretningens jura”, og Erik mente, at tilbud og løfter var bindende, og at han selvfølgelig skulle have pakkerne til 59,00 kr. pr. pakke. Brugsuddeleren mente ikke at kende en sådan regel og syntes heller ikke at have hørt om en sådan regel, mens han stod i lære i Stauning Brugs.

3.2. Du bedes udfærdige et begrundet notat, som beskriver den juridiske situation for Erik Eriksen og Lokalbrugsen.